

Assistance à la rénovation de l'éclairage extérieur du campus Supagro Montpellier

Contexte

Problématique :

- Eclairage disséminé sur un campus de 20 ha, géré par bâtiment, non conforme à la réglementation
- Vétusté de la plupart des installations, entraînant un alourdissement de la maintenance

Objectifs

- Mettre en conformité le parc d'éclairage extérieur par rapport à la réglementation PMR
- Etablir un schéma directeur rénovation chiffré à 3 ans
- Proposer des solutions de gestion de l'éclairage pour limiter la durée de fonctionnement le soir et la nuit
- Réduire la pollution lumineuse
- Optimiser la rentabilité des solutions proposées



Mise en œuvre

Audit des installations

- Recensement des éclairages extérieurs et de la gestion actuelle
- Mesure de la qualité d'éclairage et des niveaux d'éclairement (de nuit)
- Vérification de l'état des équipements (luminaires, mâts, coffrets électriques)
- Analyse de la qualité en regard de la norme européenne EN 13201 et PMR

Elaboration de solutions :

- Recherche de solutions LED avec gestion de l'éclairage (gradation)
- Simulation sur logiciel spécialisé pour vérifier la conformité à la norme
- Etude de la gestion d'éclairage possible pour permettre une supervision depuis le poste de garde
- Chiffrage d'un plan pluri-annuel d'investissement

Consultation des entreprises

- Rédaction du CCTP et du DPGF
- Assistance à la consultation des entreprises et à la négociation

Résultats attendus

- Négociation de la première tranche de travaux au budget attendu : 90 K€
- Augmentation moyenne des niveaux d'éclairement (x3) pour la remise en conformité PMR
 - Voiries
 - Parkings
 - Chemins piétonniers
- Stabilité de la consommation grâce aux solutions LED haute performance et la gestion de l'utilisation associée (-50% la nuit)
- Réduction de la pollution lumineuse avec des candélabres LED d'ULOR < 3%



Luminosité extérieure X 3
Mise en conformité PMR (20 lux)