

## Réduction des coûts de l'éclairage d'un nouveau bâtiment : POCLAIN HYDRAULICS

## Contexte

Dans le cadre d'un projet de construction d'un bâtiment de restauration :

- Souhait d'optimisation du concept d'éclairage en partenariat avec le designer et le maître d'œuvre
- Besoin de **maîtriser les coûts** liés aux nouvelles installations (budget fournitures d'éclairage obtenu à partir d'un premier chiffrage)
- **Limiter les coûts énergétiques** et d'exploitation par le choix de solutions à haute performance
- **Garantir la conformité** au volet éclairage de la Réglementation Thermique

## Mise en œuvre

Objectifs :

Phase APD : **rémunération forfaitaire**

- Mettre en valeur la salle de restauration et les espaces attenants par un concept adapté (simulations sur logiciel)
- Satisfaire aux normes de qualité d'éclairage

Phase consultation : **rémunération au résultat (50% des économies réalisées)**

- Proposition de plusieurs références de matériels pour la consultation
- Mise en concurrence des installateurs consultés et négociation des prix
- Synthèse des résultats et préconisations



## Résultats

- **Réduction de 40% du budget de fournitures d'éclairage soit 21 K€**
- Consommation d'éclairage inférieure à 7 W / m<sup>2</sup> grâce à l'emploi de solutions LED, fluo T5 et iodeur haute efficacité
- Conformité au volet éclairage de la Réglementation Thermique

