

Conception de l'éclairage extérieur d'un Eco-Hôtel dans le cadre d'une démarche de Haute Qualité Environnementale

Contexte

Objectifs

Dans le cadre d'une démarche HQE ® :

- Concevoir le **juste éclairage** pour satisfaire aux objectifs de consommation d'énergie
- **Respecter la Directive Handicapés** pour les cheminements piétons s'agissant d'un Etablissement classé en ERP
- **Limiter la pollution lumineuse** en anticipation des nouvelles réglementations en éclairage public
- Proposer des **solutions qualitatives et innovantes** compte tenu du positionnement haut de gamme de l'Eco-Hôtel



Mise en œuvre

Définition des besoins

- Prise en compte des exigences esthétiques et architecturales
- Description des exigences visuelles pour les différents espaces à éclairer , (circulations, parkings, ouvrages architecturaux, enseignes)

Conception :

- Etude sur logiciel spécialisé pour modéliser et simuler l'impact visuel des différentes solutions
- Proposition de solutions de matériels génériques avec 3 marques possibles permettant une mise en concurrence
- Etude de la gestion d'éclairage (détection de passage, horloges) pour optimiser l'utilisation
- Estimation du coût d'investissement et des charges d'exploitation annuelles (consommation, maintenance)
- Rédaction du cahier des charges pour la consultation

Résultats

- Respect du cahier des charges HQE ® en matière d'éclairage
- Image de marque de l'entreprise via un éclairage qualitatif
- Caractère innovant des éclairages (mise en œuvre de solutions LED)
- Ambiance lumineuses adaptée aux différents espaces
- Diminution de la fréquence de remplacement des lampes avec les LED
- Limitation de l'émission CO₂ par rapport à une solution standard



70%
d'économies
d'énergie
grâce à la
gestion